

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET
EGERVÁR**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2017. szeptember 07.napján tartott**

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:

Sorszama	Kódja
103/2017.(IX.07.)	A15
104/2017.(IX.07.)	A15
105/2017.(IX.07.)	Z1
106/2017.(IX.07.)	A15

járda felújítási munkálatainak elvégzése tárgyban lefolytatott pályázati eljárást mindkét rész vonatkozásában eredménytelenné nyilvánították, mivel a benyújtott pályázatokban szereplő ajánlati ár meghaladta a beruházás megvalósítására rendelkezésre álló keretösszeget, illetve nem érkezett kellő számú ajánlattétel. Az ismételt Ajánlattételi felhívást 5 gazdasági szereplő számára küldték meg, ebből 4 adott árajánlatot mind az út, mind pedig a járda kivitelezési munkálataira. Ezt követően ismertette a beérkezett árajánlatokat az alábbiak szerint:

Gazdasági szerv neve	Járdafelújításra adott árajánlat (bruttó)	Út burkolat felújításra adott árajánlat (bruttó)
Naste Bau Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gazdaság u. 70.)	16 545 014,-Ft	11 125 886,-Ft
Zala-Depo Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.)	16 918 413,-Ft	9 372 657,-Ft
Sprint Kereskedelmi és szolgáltató Kft.	17 040 733,-Ft	10 441 597,-Ft
KA-PE Transz Kft. (8913 Egervár, Ady u. 29.)	16 407 752,-Ft	8 832 113,-Ft

Gyerkó Gábor polgármester kiegészítésül még elmondta, hogy a Göcsejflaszter Építőipari és Kereskedelmi Kft. nem nyújtott be árajánlatot egyik kivitelezési munkálatra sem, illetve a KA-PE Transz Kft. árajánlatában plusz feladatot is vállalt. A Gyöngyvirág utca-József Attila út kereszteződésnél lévő úttorkolat felújítását és megerősítését térítésmentesen elvégezné. Ezt követően kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Korbuly Kálmán képviselő megjegyezte, hogy a helyi vállalkozónak könyörögni kellett, hogy nyújtson be árajánlatot. A Naste-Bau Kft. árajánlata a járdafelújítás vonatkozásában nem sokkal magasabb.

Fücsök Imre képviselő aggályosnak találta, ha az egyik feladatra bízzák csak meg a kivitelezőt a kettő helyett, akkor félt, hogy az majd visszalép.

Gyerkó Gábor polgármester még megjegyezte, hogy minden árajánlatban szerepel alvállalkozó igénybevétele. Bárki is nyeri el a feladat kivitelezését, a műszaki tartalomhoz tartania kell magát.

Korbuly Kálmán képviselő megkérdezte, hogy mennyi idő garancia van előírva, majd megjegyezte, hogy a kötbér összegét nagyon alacsonynak találja.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző válaszában közölte, hogy 3 év van megadva a garanciánál, illetve a kötbér összegére vonatkozóan megjegyezte, hogy a testület előtt nagyon sokáig ott volt a szerződéstervezet véleményezésre. Ebben szó van a jótállásról, a szavatosságról is. Véleménye szerint a műszaki ellenőrnél sok múlik, a vállalkozási szerződés-tervezet is elég szigorú.

Gyerkó Gábor polgármester felhívta rá a figyelmet, hogy a pluszként ajánlott munka sem olcsó, a döntésüknél azt sem árt figyelemmel venni.

Korbuly Kálmán képviselő egyetértett az elmondottal, mivel 3 millió körüli összegről lenne szó. Az út szerkezete mellékútra volt régen tervezve, nem ekkora teherbírásra. Mindenképpen felújításra van szükség.

Rövid megbeszélést követően **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtott „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcímű nyertes pályázat belül az Egervár 295 hrsz-ú Gyöngyvirág utca burkolatának felújítására a KA-PE Transz Kft. bízta meg az árajánlatában foglalt árral és tartalommal. Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület szavazást követően 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének
103/2017. (IX.07.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Belügyminisztérium által, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen kiírt „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcímre benyújtott nyertes pályázathoz kapcsolódó út és járda felújítási munkálatok elvégzése tárgyban lefolytatott pályázati eljárást eredményesnek nyilvánította.

A képviselőtestület az Egervár 295 hrsz-ú Gyöngyvirág utca burkolatának felújításával a legalacsonyabb árajánlatot benyújtó KA-PE Transz Kft.-t (8913 Egervár, Ady u. 29.) bízta meg az árajánlatában írt tartalommal bruttó 8 832 113,-Ft díj ellenében.

A képviselőtestület felkérte a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az érintetteket tájékoztassa, továbbá felhatalmazta a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: szeptember 20.

A szavazást követően **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtott „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcímű nyertes pályázaton belül az Egervár 387/3 hrsz-ú József Attila utca nyugati járdaszakaszának felújítására a KA-PE Transz Kft. bízta meg az árajánlatában foglalt árral és tartalommal. Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület szavazást követően 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének
104/2017. (IX.07.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Belügyminisztérium által, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen kiírt „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcímre benyújtott nyertes pályázathoz kapcsolódó út és járda felújítási munkálatok elvégzése tárgyban lefolytatott pályázati eljárást eredményesnek hirdette.

A képviselőtestület az Egervár 387/3 hrsz-ú József Attila utca nyugati járdaszakaszának felújítására a legalacsonyabb árajánlatot benyújtó KA-PE Transz Kft.-t (8913 Egervár, Ady u. 29.) bízta meg az árajánlatában írt tartalommal bruttó 16 407 752,-Ft díj ellenében.

A képviselőtestület felkérte a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az érintetteket tájékoztassa, továbbá felhatalmazta a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: szeptember 20.

2./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 kódszámú, „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” című nyertes pályázat vonatkozásában projektmenedzsmenti feladatok ellátására érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevőt kívánta a képviselő-testület megbízni. Az augusztusi jegyzőkönyvben elírásra került az ajánlattevő személye, melyet később vettünk észre, ezért a 80/2017.(VIII.09.) számú határozatot módosítani szükséges.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a 80/2017.(VII.09.) számú határozatukat módosítani szükséges, mivel eredetileg is a legkedvezőbb árajánlatot adó Fücsök Nikolettát (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 1. II/7. szám alatti lakos) kívánta megbízni árajánlatában szereplő bruttó 1 041 000,-Ft ellenében.

Ezt követően **Fücsök Imre** képviselő személyes érintettségre hivatkozással kérte Fücsök Nikoletta hozzátartozójára tekintettel a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázatot érintő döntéshozatalból történő kizárását.

Gyerkó Gábor polgármester javasolta Fücsök Imre képviselőnek a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat vonatkozásában Fücsök Nikoletta személyét érintő határozathozatalból történő kizárás iránti kérelmét támogatni. Ezt követően javaslatát szavazásra bocsátotta, kérte a képviselőtestületet, hogy hozzon döntést a képviselő kizárás iránti kérelme ügyében.

A szavazást követően a képviselőtestület egyhangú, 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 105/2017.(VIII.09.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete Fücsök Imre képviselőnek a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat vonatkozásában Fücsök Nikoletta (Adóazonosítója: 8428780684, a.n.: Nagy Marianna; lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 1. II/7. szám alatti lakos) személyét érintő határozathozatalból történő kizárás iránti kérelmét támogatja, a képviselőt a döntéshozatalból kizárja.

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta, hogy a 80/2017.(VII.09.) számú határozatban a nyertes pályázó személye módosításra kerüljön az alábbiak szerint: Fücsök Nikoletta (Adóazonosítója: 8428780684, a.n.: Nagy Marianna; lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 1. II/7. szám alatti lakos). Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazást követően a képviselőtestület egyhangú, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
106/2017. (VIII.09.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 80/2017.(VII.09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 kódszámú, „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” című nyertes pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a legalacsonyabb árajánlatot benyújtó Fücsök Nikolettát (Adóazonosítója: 8428780684, a.n.: Nagy Marianna; lakcíme: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 1. II/7. szám alatti lakos) bízta meg, az árajánlatában írtak szerint, bruttó 1 041 000,-Ft ellenében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az érintettet tájékoztassa, egyben felhatalmazza a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

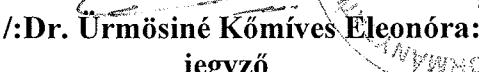
Határidő: azonnal

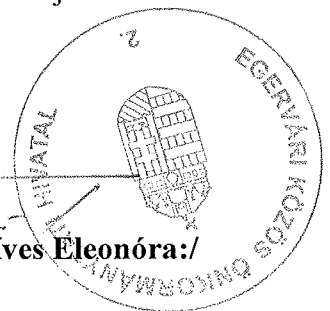
A polgármester bejelentette, hogy a következő napirend tárgyalásánál az Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést kell tartani.

Ezt követően a képviselőtestület 18 óra 50 perctől zárt ülés keretében folytatta munkáját.


/:Gyerkó Gábor :/
polgármester

k.m.f.t.


/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra :/
jegyző



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma (e-mail):

Egervár Község Önkormányzata
8913 Egervár, Vár u.2.
Kapcsolattartó: Gyerkó Gábor polgármester
Telefonszáma: +36 30 3354740
E-mail: polgarmester@egervar.hu

2. Az ajánlattétel tárgya:

Egervár 387/3 hrsz-ú József Attila utca nyugati járdaszakaszának felújítása,

3. A szerződés meghatározása:

Egervár 387/3 hrsz-ú József Attila utca nyugati járdaszakaszának felújítási munkái vállalkozási szerződés keretében

4. A szerződéssel kapcsolatos feltételek:

4.1. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

4.1.1. Ajánlattevő ajánlatában köteles késedelmi kötbért vállalni, melynek mértéke napi 10.000,-Ft.

4.1.2. A jelen szerződés tárgyát képező munkákra ajánlatkérő minimum 3 év teljeskörű Jótállás biztosítását írja elő.

4.1.3. Ajánlatkérő a bruttó vállalkozói díj 5 %-nak megfelelő jótállási és szavatossági garancia vállalását írja elő, melyet legkésőbb a végszámla benyújtásával egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani.

A biztosíték az Ajánlattevőként szerződő fél választása alapján teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek a szerződő fél fizetési számlájára történő utalásával, bank, vagy biztosító által vállalt garancia, vagy banki készfizető kezesség biztosításával.

4.2. Fizetési feltételek:

4.2.1. Ajánlatkérő előleget nem biztosít Ajánlattevőnek.

4.2.2. Ajánlattevő 1. végszámla benyújtására jogosult.

4.2.3. A teljesítés elszámolása egyösszegű átalányáron történik, az ajánlat összegét a befejezési határidő figyelembe vételével prognosztizált nettó átalányáron kérjük megadni.

5. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

5.1. Munka kezdés: 2017. szeptember 7.

5.2. Befejezés: 2017. november 15.

6. Műszaki- gazdasági jellemzők:

Az ajánlatot a beépítendő anyagok minőségének pontos meghatározásával kell megadni, a csatolt költségvetés szerint.

Minőségi jellemzők: Az osztályba sorolható munkanemeknél tételenként I. o. teljesítésre tart igényt a megrendelő, a vonatkozó ágazati szabályok és műszaki előírások alapján.

7. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Az ajánlatkérő a megajánlott összegű vállalkozási díj mértéke alapján választja ki a nyertes ajánlattevőt.

8. Szakmai alkalmasság bemutatása:

Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell az előző 3 évben teljesített az ajánlat tárgya szerinti legjelentősebb építési munkáinak ismertetéséről szóló nyilatkozatát, mely tartalmazza a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél megnevezését, az építési munka tárgyát, az építési munka rövid ismertetését.

9. Ajánlattételi határidő:

2017. szeptember 04. 16:00 óra. Az ajánlatkérő kizárólag a határidőben beérkezett ajánlatokat tudja figyelembe venni az értékelés és döntéshozatal során.

10. Az ajánlatok benyújtásának címe:

Egervár Község Önkormányzata 8913 Egervár, Vár u.2.

Az ajánlat elektronikusan is benyújtható polgarmester@egervar.hu címre, de ebben az esetben is kérjük a papíralapú ajánlatot. Ellentmondás esetén a cégszerűen aláírt, papíralapú változat irányadó!

11. Egyéb információ:

- 11.1. Az ajánlatban kérjük feltüntetni az ajánlattevő, valamint kapcsolattartójának valamennyi elérhetőségi adatát.
- 11.2. Az ajánlatban kérjük megjelölni, ha a munkálatok során alvállalkozót kívánnak igénybe venni.
- 11.3. Az ajánlattevőnek az ajánlatban **nyilatkoznia kell**, hogy végelszámolás alatt nem áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban, illetőleg nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége (kivéve, ha a megfizetésre halasztást kapott).
- 11.4. Az ajánlattevőnek továbbá **nyilatkoznia kell** az ajánlatban a tevékenység megkezdésének általa vállalt legkorábbi időpontjáról, valamint az ajánlattételi felhíváshoz csatolt szerződés tervezetben írtak elfogadásáról.
- 11.5. A nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a beérkezett ajánlatok alapján ajánlatkérő Képviselőtestülete hoz döntést, **2017. szeptember 6. napjáig**. A nyertes ajánlattevővel – pozitív döntés esetén – a döntéshozataltól számított 3 napon belül kerül sor a vállalkozási szerződés megkötésére. Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a jelen felhívás visszavonására, illetve szükséges esetben ismételt pályáztatás lefolytatására.

Az ajánlati felhívással kapcsolatban tájékoztatás kérhető Gyerkó Gábor polgármestertől +36 30 335 4740 telefonszámon.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

mely létrejött egyrészről **Egervár Község Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító: 432656; Statisztikai szám: 15432656 7511 321 20, adószám: 15432656-2-20; képviselőként Gyerkó Gábor polgármester) 8913 Egervár, Vár u.2. szám alatti mint **Megrendelő**, másrészről

Név:

Cím:

Képviselőként:

Adószám:

Kivitelezői nyilvántartási szám:

Bankszámlaszám:

mint **Vállalkozó** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

Megrendelőnek A belterületi utak, járdák hidak felújítása alcímre benyújtott 316844 azonosító számú pályázatát a Belügyminisztérium egyszeri, vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte. Megrendelő számára nagy jelentőséggel bír, hogy a nyertes pályázathoz kapcsolódóan megkötött Támogatói okiratban foglaltak hiánytalanul megvalósításra kerüljenek és a megítélt támogatás maradéktalanul szabályszerűen kerüljön felhasználásra.

Fentiekre tekintettel Megrendelő 2017. augusztus 24. Ajánlattételi felhívást küldött öt kivitelező szervezet részére a szerződés tárgyát képező vállalkozási munkák elvégzésére.

Megrendelő az eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta. Megrendelőnek az eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.

2. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:

Egervár 387/3 hrsz-ú József Attila utca nyugati járdaszakaszának felújítási munkái vállalkozási szerződés keretében

A vállalkozó által, jelen szerződés feltételei szerint megvalósítandó munkák részletes műszaki tartalmát az ajánlattételi felhívás mellékletét képező kiviteli tervdokumentáció (A melléklet) valamint a vállalkozó ajánlata (B melléklet) képezi.

Teljesítés helye:

- Egervár 387/3 hrsz-ú József Attila utca nyugati

3. Teljesítési határidő:

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes átadás-átvételét

2017. november 15.

befejezési határidőre vállalja.

4. Vállalkozási díj:
Szerződés összege nettó,- Ft, + ÁFA
..... azaz
..... 00/100 Ft.

- 4.1 A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik
- 4.2 Ha az elvégzett kivitelezési munka I. osztályúvá tétele aránytalanul nagy költséggel járna, úgy II. osztályú teljesítés esetén (MSZ. 04.800 előírásai alapján) 10% engedményt ad. Az árengedmény alapja a minősített munkanem értéke. Alkalmatlanság - szabványnak nem megfelelő- esetén Vállalkozót díjtalan kijavítási kötelezettség terheli.
- 4.3 Esetlegesen felmerülő (Megrendelő által elrendelt) pótmunkák elszámolása tételes felméréssel alátámasztva történik.
- 4.4 Pótmunka meghatározása: az Ajánlattételi felhívás mellékleteként átadott tervdokumentációban, valamint a tételes költségvetésben nem szereplő Megrendelő által utólag elrendelt munkák.

5 Teljesítésigazolás, számlázás:

- 5.1 Számla benyújtásának előfeltétele a hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
- 5.2 A számla benyújtásához Megrendelő műszaki ellenőre által aláírt teljesítés igazolása szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.
- 5.3 A benyújtott számla kiegyenlítése az igazolt teljesítést követő 30 napon belül történik a vállalkozószámú számlájára.
- 5.4 Megrendelő előleget nem folyósít.

6 Munkaterület biztosítása:

- 6.1 Megrendelő munkaterületet külön átadás-átvételi eljárás keretében adja át Vállalkozónak.
- 6.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó megtekinthetett.
- 6.3 Az építés ideje alatt Vállalkozó köteles egy szociális blokk üzemeltetését folyamatosan biztosítani.
- 6.4 A kivitelezési munkák végzése során Vállalkozó az üzemelő épületek állagmegóvását és üzemeltethetőségét folyamatosan biztosítja. Az esetlegesen keletkező károk kártérítési és helyre állítási kötelezettsége Vállalkozót terhelik.

7 Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 7.1 A 6.1 pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.
- 7.2 Az építési naplóba minimum 10 naponként bejegyzést tenni.
- 7.3 A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 7.4 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és építési naplóban az eltakarást engedélyezni.
- 7.5 A kivitelezési munkák pénzügyi fedezetét a szerződésben írtak szerint biztosítani.
- 7.6 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez szükséges határidőket és a műszaki megfelelőséget.

Megrendelő jogai:

- 7.7 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 7.8 A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában közreműködni.
- 7.9 Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

8. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Vállalkozó kötelezettségei:

- 8.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal, az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 8.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket stb. biztosítani.
- 8.3 A munkaterületet a bontási munkák során a balesetek elkerülése végett szükséges mértékben körbekeríteni.
- 8.4 Az építési naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján munkaterület átadásának időpontjától folyamatosan vezetni.
- 8.5 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 8.6 A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, berendezések stb. származási helyét, minőségtanúsítását, teljesítmény igazolását a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet alapján Kivitelezőnek a beépítést megelőző időpontig Megrendelő részére be kell mutatni. Az adott igazolások az építési napló mellékletét képezik.
- 8.7 Megrendelő, ill. képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 8.8 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 8.9 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 8.10 A szerződés teljesítését Megrendelővel a határnap előtt 8 nappal írásban közölni (készen jelentés).
- 8.11 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb az átadás-átvételi időpontra elbontani.
- 8.12 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 8.13 A kivitelezés során igénybevett közterületet, utakat folyamatosan tisztítani.
- 8.14 Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.
- 8.15 Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő, vagy megbízottja szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad.
- 8.16 Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljeskörű és korlátlan felelőséggel tartozik. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybevett alvállalkozókat az építési naplóban jelenteni. Vállalkozó csak megfelelő jogosultsággal rendelkező (cégjegyzékében rögzített munkára) és kamara által regisztrált alvállalkozót vehet igénybe.
- 8.17 A kifizetési kérelem összeállításához és benyújtásához a Megrendelő által kért dokumentumok beszerzésében és kiállításában köteles közreműködni.

8.18 Műszaki ellenőrrel való együttműködés

Vállalkozó jogai:

- 8.22 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 8.23 A kivitelezés helyszínén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve a jogszabályban előírtakat.
- 8.24 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.
Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 60 napot meghaladja Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terhelik.

9. Építési napló:

- 9.1 Vállalkozó a munkaterület átadás időpontjától kezdve építési naplót köteles vezetni.
- 9.2 Szerződő felek a naplóbejegyzésre jogosult személyeket - a munkaterület átadás alkalmával - kötelesek a naplóban megnevezni. Az építési naplóba kizárólag a megjelölt személyek jogosultak bejegyzést tenni.
- 9.3 A Vállalkozó által tett bejegyzésre Megrendelő 8 munkanapon belül köteles válaszolni.
- 9.4 A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 9.5 Az építési naplót Megrendelő legalább 10 naponként köteles ellenőrizni és észrevételeit bejegyezni.

10. Átadás-átvétel:

- 10.1 A vállalkozási szerződés teljesítése az átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 10.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 10.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kifizetni.
- 10.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 10.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles átadni a megvalósulási dokumentációt, minőségi bizonylatokat, mérési jegyzőkönyveket, az átadáshoz szükséges kivitelezői és szakhatósági nyilatkozatokat.

11. Késedelmi kötbér:

- 11.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi **10.000,-Ft**.
- 11.2 Az elismert kötbér összege a végszámlában kerül elszámolásra.

12. Szerződésszegés, vis maior:

- 12.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el a befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben hibásan teljesít, valamint a szerződés önhibájából meghiúsul.
- 12.2 Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelem a szerződő partner nem szerződés szerinti teljesítésére vezethető vissza, ill. bizonyítja, hogy vis maior miatt nem tudta kötelezettségét teljesíteni.
- 12.3 Jelen szerződés szempontjából vis maioroknak kell tekinteni azokat az okokat, melyek Vállalkozó, vagy Megrendelő ésszerű ellenőrzésén kívül esnek és részükről elháríthatatlanok. A vis maior esetei a Ptk. szerintiek.

- 12.4 Vis maior fennállása esetén mindkét fél köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, meghatározva a vis maiort képező akadályt.
- 12.5 Vis maior megszűnése után felek a vállalkozási szerződést módosítják.

13. Jótállás:

- 13.1 Megrendelő és Vállalkozó megegyeznek abban, hogy a sikeres műszaki átadás-átvétel teljesítési határnaptól **5 %-os jótállási és szavatossági garanciát** vállal vállalkozó.
- 13.2 Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákra teljes körű jótállást vállal. A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától számított **36 hónap**. A vállalt jótállási időtartamon túl Vállalkozó vállalja a vonatkozó jogszabályokban, különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KvM együttes rendeletben előírt kötelező alkalmassági időket. Vállalkozónak továbbá az általa felhasznált egyes anyagok, berendezések, szerkezetek vonatkozásában biztosítania kell az általa vállalt jótállási időtartamon túli, a gyártómű által meghatározott alkalmassági, jótállási időtartamokat is.
- 13.3 Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne, vagy a Vállalkozó által szolgáltatott, beépített anyagokban vagy az általa a jelen szerződés alapján végzett bármely munkában, a Vállalkozó a hibát köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt elhárítani, a jótállásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.
- 13.4 Megrendelő a hiba felfedezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül köteles írásban értesíteni Vállalkozót a hiba felmerüléséről, ismertetve az ilyen hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. Megrendelő minden ésszerű alkalmat biztosít a Vállalkozó részére, hogy az megvizsgálhassa az említett hibát.
- 13.5 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a hibákra, hiányokra vonatkozó megrendelői bejelentéseket haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül, illetve szükség esetén azonnal megvizsgálja, és a hibákat a Megrendelővel egyeztetett lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozó, vagy élet és vagyónbiztonságot veszélyeztető hiba esetén 5 napon belül kijavítja.
- 13.6 A Vállalkozó által megajánlott garanciális határidőn belül, a 12, 24, illetve 36 hónap lejárta előtt Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni. A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

14. Szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő Képviselője:

Gyerkó Gábor polgármester

Tel: +36 30 3354740

Fax: 92 564-013

e-mail: polgarmester@egervar.hu

Vállalkozó képviselője:

.....

Tel.:

Fax:

15. Együttműködési kötelezettségek

- 15.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosán együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó

szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

- 15.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek képviselőit jelen szerződés aláírása után, a munkaterület átadás-átvételi eljárás alkalmával Megrendelő az építési naplóban megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és képviseletében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni.

Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő, ill. megnevezett képviselői az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az építési naplóba észrevételt, bejegyzést tehetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

16. Egyéb rendelkezések:

- 16.1. Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, szerzési és ügyleti képességük nem korlátozott, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. Felek képviseletében eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviseletére jogosultak, a Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.
- 16.2. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül az erről tett Átláthatósági Nyilatkozat a szerződés mellékletét képezi.
- 16.3. A mennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg, a Ptk. előírásait figyelembe véve.
- 16.4. Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 16.5. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 16.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 16.7. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Megegyezés hiányában, vagy jogvita esetén a Zalaegerszegi Járás Bíróság, vagy a Zalaegerszegi Törvényszék illetékes.
- 16.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jog, különösen a Ptk., valamint az építőipari kivitelezésre vonatkozó jogszabályok irányadóak.
- 16.9 A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
A melléklet Átláthatósági Nyilatkozat
B melléklet: Műszaki leírás, közlekedéscsatornák építési egyszerűsített terv
C melléklet: Vállalkozó ajánlata az árazott költségvetéssel

Jelen szerződés 4 (négy) egymással teljesen azonos eredeti példányban készült, amelynek minden oldalát a felek képviselői kézjegyükkel láttak el, és amelyből a feleket kettő-kettő példány illeti meg.

Egervár, 2017.

Egervár Község Önkormányzata
Megrendelő
Gyerkó Gábor
polgármester

Vállalkozó
Név:
Beosztás:

Szerkesztettem és ellenjegyzem a fenti időpontban:

*Dr. Ürmösiné Kórmives Eleonóra
jegyző*

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Egervár, 2017.

*Hajdu Brigitta
pénzügyi ügyintéző*

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név:
születéskori név:
anyja neve:
születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:
székhelye:
adószáma:
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,